

Bigarrena. 102garren Ekintza-Banakoaren Hirigintza-Egitasmoarentzako epeak, Arabako Foru-Probinuziako Aldizkari Ofizialean esandako Xehapen-Azterpen horrekiko behin-betiko onarpena argitaratu eta indarrean dagoen Lurraren Legearen 40.2 Atalean agintzen dena egin dedinerarte geldiaraztea; gainera, egiterapenagiri horri dagozkion biderapen-egiaztapenak egin beharko zaizkio.”

Erabaki hori arduralaritza-bidean behin-betikoa da eta, horren aurka, arduralaritza-auzipidetara jo aurretik egin beharrekoa den birrabiatze-eskea egin daiteke; eske hori Sail honen aurrean egin beharko da, iragarpen hau argitaratu dedin egunaren biharamonetik hasi eta hilabeteko epearen barruan.

Epe horrek dirauen artean H11-013/82-P07 eta H11-014/82-P12 zehaztapidetza agirian egongo da, nornahik ikus dezan, Gasteizko Lakuako Wellintongo Dukearen kalean dagoen Hirigintzako Arabako Lurralde-Artezkaritzan.

Gasteiz, 1982garreneko Epailak 5.

Lurralde-Antolaketa eta Herrilan-Sailburua,
XABIER LASAGABASTER ETXARRI.

404

Lurralde-Antolaketa eta Herrilan-Sailaren 1982garreneko Epailaren 12ko ERABAKIA, Eskoriatzako Udaleko Egitamuketarako Ordezkatze-Arauen zehaztapidetzari buruz.

Sail honek, gaur, agintze-zatia hemen ematen deneko Erabaki hau hartu du:

“Eskoriatzako Egitamuketarako Ordezkatze-Arauei behin-betiko onarpena ematea, honako zuzenketa hauek egin zaizkiela:

1. “Eremu-zati” izena, hirigintzarako gai direnekotan sailkatuta egon eta Zati-Egitamu baten bidez egiteratzeko egitamuketa-banako bat osatu dezaten lur-zatientzat baino ez da erabiliko. Hiri-lurretako beste antolaketa-banakoren bat izendatzeko besizenen bat erabili beharko da.

Lur-eremu eta Ekintzapide-Banakoak egitamuketaren egiterapenari buruzkoak izango dira, soil-soilik.

2. Saihets-bidearen taiuketan, kanposantu-aldeari dago-kionean Gipuzkoako Errepide-Ordezkaritzaren saloa onartu eta, beraz, saihes-bidetik iparraldera zernahitarako geldituta-ko lurra hirigintzaz besterako babes-lur gisa sailkatu beharko dira.

3. II-4 Eremu-Zatiari buruz, dagozkion launirudietan eraikintzarik gabeko orotariko erapidetzari eta bateango antolapideei dagozkienak zehaztuta utzi beharko dira.

4. II-2 Eremu-Zatirako oharremanda dagoen eskola-aldea Eremu-Zati horretako tokiko uzte-erapidetzaren zatia da, bateango antolapidetzen orotariko erapidetzatik kanpo gelditzen dela.

5. Hirigintza-Arauen 33garren Atala Lurraren Legearen 85garren eta 86garren Ataletan agintzen denari egokitu beharko zaio.

6. II-2 eta II-3 Eremu-Zatietan, ibaiaren, Gasteiz-Ondarru errepidearen eta errepide-hertzeko baserriaren artean dauden lurren mugapenean eta antolaketan gertatzen den elkar-gaintzea zuzendu beharko da.

2.º Declarar la suspensión en el cómputo de plazos del expediente de Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación n.º 102 hasta tanto no se publique en el Boletín Oficial de la Provincia Foral de Alava la aprobación definitiva del antedicho Estudio de Detalle, y se proceda de conformidad con lo dispuesto en el artículo 40.2 de la vigente Ley del Suelo debiéndose, además, diligenciar debidamente el citado documento de ejecución.”

La precedente resolución es definitiva en la vía administrativa y contra la misma procede el recurso de reposición, previo al contencioso-administrativo, que habrá de ser interpuesto ante este Departamento en el plazo de un mes, contado a partir del día siguiente al de la publicación del presente anuncio.

Durante el referido plazo el expediente H11-013/82-P07 y H11-014/82-P12, quedará de manifiesto para su examen en la Dirección Territorial de Urbanismo de Alava, C/ Duque de Wellington, n.º 2 —Lakua—, en Vitoria-Gasteiz.

Vitoria-Gasteiz, 5 de Marzo de 1982.

El Consejero de Política Territorial y Obras Públicas,
JAVIER LASAGABASTER ETXARRI.

404

RESOLUCION de 12 de Marzo de 1982, del Departamento de Política Territorial y Obras Públicas en relación con el expediente de Normas Subsidiarias de Planeamiento del Municipio de Eskoriatza.

En el día de hoy este Departamento ha adoptado la resolución cuya parte dispositiva a continuación se publica:

Otorgar la aprobación definitiva a las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Eskoriatza, en el bien entendido de que deberán efectuarse las siguientes correcciones:

1. La denominación de sector ha de limitarse a aquellas partes del territorio clasificadas como suelo apto para la urbanización o urbanizable y que constituyan una unidad de planeamiento para su desarrollo mediante un Plan Parcial. En el suelo urbano, al definir una unidad de ordenación, se empleará otro término.

Los Polígonos y Unidades de Actuación deberán hacer referencia exclusivamente a la ejecución del planeamiento.

2. Con respecto al trazado de la variante, deberá recogerse la propuesta de la Delegación de Carreteras de Guipúzcoa en lo que respecta a la zona del cementerio y en consecuencia clasificar los terrenos liberados al Norte de la misma como no urbanizable de protección.

3. En el Sector II-4 deberá grafarse en los planos correspondientes qué terrenos corresponden al sistema general de espacios libres y cuáles otros a equipamiento comunitario.

4. La zona escolar prevista en el Sector II-2 forma parte del sistema local de cesión de dicho sector, excluyéndose del sistema general de equipamiento comunitario.

5. El artículo 33 de las Normas Urbanísticas deberá adecuarse a lo dispuesto en los artículos 85 y 86 de la Ley del Suelo.

6. En los Sectores II-2 y II-3 deberá subsanarse la superposición de delimitación y ordenación que se da sobre terrenos situados entre el río y la carretera comarcal Vitoria-Ondárroa y el caserío situado al borde de la misma.

7. "I-3 Eremu-Zatia" deritzanarekiko hirigintzako xehapen-txartelean, "Vasco-Navarro" trenaren trenetxe zaharrari eutsi egiten zaiola sañtu beharko da; halaber, "I-12 Eremu-Zatia" deritzanean ere, iadanik egon dagoen Erruki-Etxeari eutsi egin beharko zaio.

8. II-1 Eremu-Zatian, Aingeru Zaindariaren Ermitak hartzen duen orubea kanpo utzi behar da, ermita hori Eraikintza, Hirigune eta Arkitektura-zati interesgarrien Erroldean sartuz.

9. Egitasmoan ohartemandako errepidearen eta saihebidetaren arteko bi estekaguneak Errepide-Ordezkaritzak emandako erizpenarekin ez datoz bat; beraz, bi salo hoiak behar bezala uztartu ditzan egokitze-modu bat egin beharko da.

10. Aitzorrotzeko kobatik, Puntiafako, Agurtzetako, Deguria I eta IIeko eta Alabitarreko lur-muinoetatik eta Mugarriluzeko harrizutatik berrogeita hamar metrorainoko inguru guztian ezein lan edo berenezko lurbazterren aldaketa egitea debekatuta gelditzen da.

11. Hirigintza-Arauetatik 51garren Atalaren 2garren zatia eta 53,54 eta 55garren Atalak kendu egin behar dira, hoiak diotena dagokion Udal-Agintarautan bilduz.

12. Atsedeen eta jolasalditarako ontzat emandako aldetako eta hirigintzaz bestetarako babespidetarako berarizko aldetako oihan-ustiaketa, mediak berariz dagozkien legeek diotenez sailkatu ondoren egingo da.

13. Arduralaritzabide-legearen IIIgarren Atalak dionez, honako huts-zerrenda hau ematen da:

22 Atala.—Irtenguneak.—Honela dio, hitzez-hitz, bide-aterpeei buruz: "no excederá de una longitud de 3 m. si su vuelo de 1,2 m...". Honela jarri behar da: "no excederá de una longitud de 3 m. ni su vuelo de 1,2 m..." (... luzez ez dute 3 metrotik gora izango eta bai 1,2 metroko zabaleroa... luzez ez dute 3 metrotik gora izango, ez zabaleroz 1,2 metrotik gora ere).

34garren Atala.—Hirigunea zer denari buruzko zehaztapena "... cuando en un radio de 200 m. a partir del emplazamiento donde se solicita la construcción de un nuevo edificio uni o bifamiliar, existan con anterioridad o edificaciones construidas". Hau jarri beharko du: "... existen con anterioridad 6 edificaciones construidas" (familia bakar batentzako edo birentzako etxebizitza bat egin nahi deneko tokitik 200 metrorainoko inguru osoan lehen egindako edo eraikintzak egon daitezenean... / ... lehen egindako 6 eraikintza egon daitezenean...).

51garren Atala.—Herri-isurpideekiko babesa.—Honela dio euri-uren isurpideei buruzko c) zatia bere azkeneko leerroaldian: "En fábricas y talleres medianas o pequeñas...", "... pequeñas..." jarri behar du.

60garren Atalak bigarren leerroan zera dio: "deberá presentarse un edificio de fachadas..." eta "... un estudio de fachadas..." esan behar du (etxaurrekiko eraikintza bat aurkeztu beharko da/etxaurrekiko azterpen bat aurkeztu beharko da).

3garren Launirudian, "Planes Especiales de Parques Rurales" idazpurua kendu egin beharko da.

Hasieran onartutako idazkeran 33garren orri gisa zegoena 37-bis gisa sartu beharko da, hutsegín baten ondorioz sarzteke utzi bait-da.

Lehenengo idazpurutik 8rainokotan biak barne eta 10, 11, 12 eta 13garrenetan esandako zuzendu-beharrek ez diote honako behin-betiko onarpen hau eraginkor izateari oztopo-

7. En la ficha urbanística del denominado "sector I-3" deberá incorporarse la conservación del edificio de la antigua estación del ferrocarril Vasco-Navarro; asimismo en la correspondiente al denominado "sector I-12" deberá respetarse el edificio del Hospital existente.

8. En el sector II-1 deberá excluirse el área ocupada por la ermita del Santo Angel de la Guarda, incluyéndose en el Catálogo de Edificios, Conjuntos y elementos arquitectónicos de interés.

9. Los dos nudos de enlace de la carretera-variante previstos en el Proyecto son contradictorios con el informe de la Delegación de Carreteras, por lo que deberá llegarse a un acuerdo que conforme debidamente ambas propuestas.

10. En un círculo con radio de cincuenta metros de la cueva de Aitzorrotz, de los túmulos de Puntiafaga, Agurtzeta, Deguria I y II, Alabitarre y el menhir Mugarriluze queda prohibida la realización de cualquier obra, o transformación del medio físico.

11. Se deben suprimir de las Normas Urbanísticas el apartado 2 del artículo 51 y los artículos 53, 54 y 55 cuyas determinaciones han de ser recogidas en las correspondientes Ordenanzas Municipales.

12. La explotación forestal de las zonas con tolerancia de usos de ocio y expansión y zona de protección especial en suelo no urbanizable, se realizará previa ordenación de los montes de conformidad con su legislación específica.

13. De conformidad con el artículo 111 de la Ley de Procedimiento Administrativo se incluye la siguiente fe de erratas:

El artículo 22 —Vuelos—, en relación a las Marquesinas, dice textualmente: "no excederá de una longitud de 3 m. si su vuelo de 1,2 m...". Deberá decir: "no excederá de una longitud de 3 m. ni su vuelo de 1,2 m...".

El artículo 34 —Definición del concepto de núcleo de población—: "... cuando en un radio de 200 m. a partir del emplazamiento donde se solicita la construcción de un nuevo edificio uni o bifamiliar, existan con anterioridad o edificaciones construidas...". Deberá decir: "... existan con anterioridad 6 edificaciones construidas".

El artículo 51 —Protección de cauces públicos— dice en el apartado c) vertido de aguas pluviales, en el último párrafo: "En fábricas y talleres medianas o pequeñas...". Debe decir: "... pequeñas...".

El artículo 60, en su segunda línea, dice que... "deberá presentarse un edificio de fachadas..."; deberá decir un "... estudio de fachadas...".

Desaparición en la Leyenda del Plano 3 del término "Planes Especiales de Parques Rurales".

Necesidad de inclusión como hoja n.º 37 bis de la que en el texto aprobado inicialmente se designa como hoja n.º 33 al haber sido omitida por error.

Las correcciones señaladas en los epígrafes 1 al 8, ambas inclusive, y en los epígrafes 10, 11, 12 y 13 no obstan a la plena ejecutividad de la presente aprobación definitiva, no así en

rik jartzen; 9garrenak bai, ordea, II-2 eta II-3 Eremu-Zatitarako behin-betiko onarpena geldiaraztea bait-dakar.

Zuzenketa hoiek guztiak, Udalak ontzat eman ondoren Sail honetan aurkeztuko den Eraberritutako Idazkera baten bildu beharko dira."

Erabaki hori ardulararitza-bidean behin-betikoa da eta, horren aurka, ardulararitza-auzipidetara jo aurretik egin beharrekoa den birrabiatze-eskea egin daiteke; eske hoir Sail honen aurrean egin beharko da, iragarpen hau argitaratu dedin egunaren biharamonetik hasi eta hilabeteko epearen barruan.

Epe horrek dirauen artean HI3-136/81-P05 zehaztapide-tza agirian egongo da, nornahik ikus dezan, Gipuzkoako Foru-Diputazio Txit Gorenean dagoen Hirigintza, Etxebizitza eta Arkitekturako Gipuzkoako Lurralde-Ordezkaritzan.

Gasteiz, 1982garreneko Epailak 12.

Lurralde-Antolaketa eta Herrilan-Sailburua,
XABIER LASAGABASTER ETXARRI.

lo que respecta a la 9 que implica la suspensión de la misma en los sectores II-2 y II-3.

Todas ellas deberán recogerse en un texto Refundido, que una vez aprobado por el Ayuntamiento, se presentará en este Departamento.

La precedente resolución es definitiva en la vía administrativa y contra la misma procede el recurso de reposición previo al contencioso-administrativo que habrá de ser interpuesto ante este Departamento en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de la publicación del presente anuncio.

Durante el referido plazo el expediente HI3-136/81-P05 quedará de manifiesto para su examen en la Delegación Territorial de Urbanismo, Vivienda y Arquitectura de Guipúzcoa, sita en la Excma. Diputación Foral de Guipúzcoa.

Vitoria-Gasteiz, a 12 de Marzo de 1982.

El Consejero de Política Territorial y Obras Públicas,
XABIER LASAGABASTER ETXARRI.

Iragarpenak Anuncios

INDUSTRIA ETA ENERJIA-SAILA

Gipuzkoako Lurralde-Ordezkaritza

405

Donostiako Udal-mugartean, esaten den eletra-antolapide-tzako egitasmoaren HERRI-ARGIPIDEKETA.

Indarrean dauden legezko agintzek esaten dutenez, horretarako Ardulararitza-Baimena eskatzen deneko eletra-antolapidetzaaren egitasmoa herri-argipideketara ateratzen da.

Eske-Egilea: IBERDUERO, S. A.

Ezagukaria: CE.8-A/456/82/Ic.

Tokia: Donostiako Udal-Mugarteko Martutene Auzoan, Iberduero, S. A.-ren Aldagailutegi-Sailaren aldeko Arrieta Baserriaren ondoan.

Kva-k eta volt-mailak: 100 Kva. 13.200/230/133 V.

Aurre-Diruegitamua: 131.015 peseta.

Hori ba doakiela uste dezaten guztiak egitasmoa Industria-Sailaren Gipuzkoako Lurralde-Ordezkaritzan (Donostiako Easo Kalea, 10) ikusi, eta zuzenketa-eskeak idatziz eta hiru aldakitan aurkeztu ahal izango dituzte bertan, iragarpen hau argitaratu eta HOGEITA HAMAR laneguneko epearen barruan.

Donostia, 1982garreneko Epailak 15.

Lurralde-Ordezkaritza,
NIKOLAS SUSO AROSTEGI.

DEPARTAMENTO DE INDUSTRIA Y ENERGIA

Delegación Territorial de Guipúzcoa

405

INFORMACION PUBLICA del Proyecto de Instalación eléctrica que se cita, en el Término Municipal de San Sebastián.

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, se somete a información pública el proyecto de la siguiente instalación eléctrica, para la que se solicita Autorización Administrativa:

Peticionario: IBERDUERO, S. A.

Referencia: CE.8-A/456/82/Ic.

Emplazamiento: Junto al C.º Arrieta próximo a la S. E. T. de Iberduero, S. A. en B.º Martutene en el T. M. de San Sebastián.

Potencia y tensiones: 100 Kva. 13.200/230/133 V.

Presupuesto: 131.015 ptas.

Todos aquellos que se consideren afectados, podrán examinar el proyecto y presentar sus alegaciones por escrito y triplicado ejemplar en la Delegación Territorial del Departamento de Industria en Guipúzcoa, Easo, 10, San Sebastián, en el plazo de TREINTA DIAS HABILES a partir de la fecha de la publicación de este Anuncio.

San Sebastián, 15 de Marzo de 1982.

El Delegado Territorial,
NICOLAS SUSO AROSTEGI.